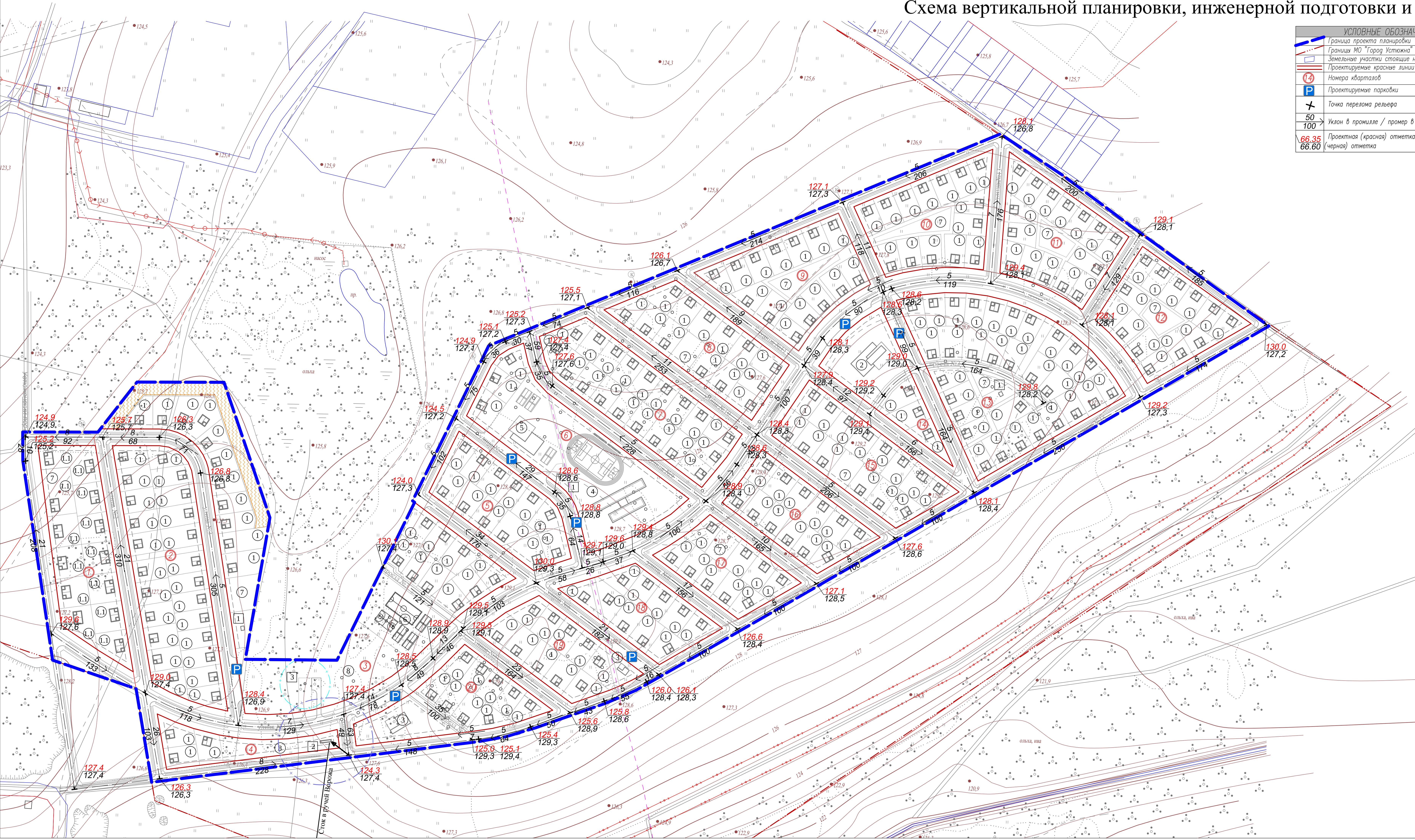


Проект планировки, проект межевания территории в части кадастрового квартала 35:19:0103015 в городе Устюжне

Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ				
	Граница проекта планировки	N	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен
	Границы МО "Город Устюжне"	п/п				
	Земельные участки стоящие на кадастровом учете	1	Индивидуальный жилой дом	247	1-2	по проекту
	Проектируемые красные линии	1.1	Блокированный жилой дом	13	1-2	по проекту
	Номера кварталов	ИТОГО:		260		273
	Проектируемые парковки	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ				
	Точка перелома рельефа	N	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен
	Уклон в промилле / промер в метрах	п/п				
	Проектная (красная) отметка / существующая (черная) отметка	2	Общественно-торговый центр	2	1-2	по проекту
		3	Магазин	2	1-2	по проекту
		4	Общеобразовательная школа на 160 мест со стадионом	1	2	по проекту
		5	Детский сад на 80 мест	1	2	по проекту
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ						
		N	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен
		п/п				
		6	Спортивные площадки	1	-	-
		7	Детская площадка	10	-	-
		8	Парк	2	-	-
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ						
№	Наименование объекта	Кол-во (штук)	Размер санитарно-защитных (охраняемых) зон			
1	СТП - 10/0,4 кВ	3	-			
2	Локальные очистные сооружения (произв. 60 л/с)	1	50			
3	Артезианская скважина	1	30			

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
N	Наименование	Сущест. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел.)	0	1092
2	средний состав семьи (чел.)	-	4
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв./чел.)	0	25,0
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	0	27300
5	количество домов	0	260
6	количество квартир	0	273
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	51,4 га	51,4 га
7.1	Зоны жилого назначения		
	Индивидуальная жилая застройка	0	25,3
	Блокированная жилая застройка	0	1,7
7.2	Зоны общественно-делового назначения		
	Деловое назначение	0	3,1
7.3	Рекреационные территории:		
	Озелененные территории	0	1,4
	Детские (спортивные) площадки	0	1,6
7.4	Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры		
	Объекты инженерной инфраструктуры	0	0,3
7.5	Прочие территории:		
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	51,4	18

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ	
	Сети электроснабжения и связи
	Кабель связи
	ЛЭП 10 кВ
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Санитарно-защитная зона
	Охранная зона инженерных сетей
	Противопожарный разрыв
	Минерализованная полоса
	Первый пояс охраны подземного водозабора

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, проект межевания территории в части кадастрового квартала 35:19:0103015 в городе Устюжне		
Директор	Батин В.А.					Проект планировки территории		
ГАП	Овчаров Я.С.					ПП		
Архитектор	Шубовская А.А.					Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории		
						ООО "КомплексПроект" г. Вологда, Пречетинская наб. 72, тел. (8172) 75-82-53		
						Масштаб 1:2000		