

Проект планировки, проект межевания территории в части кадастрового квартала 35:19:0103015 в городе Устюжне

Схема сетей водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации, М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		СУЩЕСТВУЮЩИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ	
	Граница проекта планировки		Сети электроснабжения и связи
	Границы МО "Город Устюжна"		Кабель связи
	Земельные участки стоящие на кадастровом учете		ЛЭП 10 кВ
	Проектируемые красные линии	Зоны с особыми условиями использования территории	
	Номера кварталов		Санитарно-защитная зона
			Охранная зона инженерных сетей
			Противопожарный разрыв
			Минерализованная полоса
			Первый пояс охраны подземного водозабора

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ	
	Сети водоснабжения
	Водопровод
	ПГ
	Пожарный гидрант
Сети водоотведения	
	Бытовая канализация самотечная
	Бытовая канализация напорная
	КНС
	Колодец-газитель
	КЛ
	Ливневая канализация самотечная
	Ливневая канализация напорная
	КНС
	КГ
	Колодец-газитель

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен	Кол-во квартир
1	Индивидуальный жилой дом	247	1-2	по проекту	247
1.1	Блокированный жилой дом	13	1-2	по проекту	26
Итого:		260			273

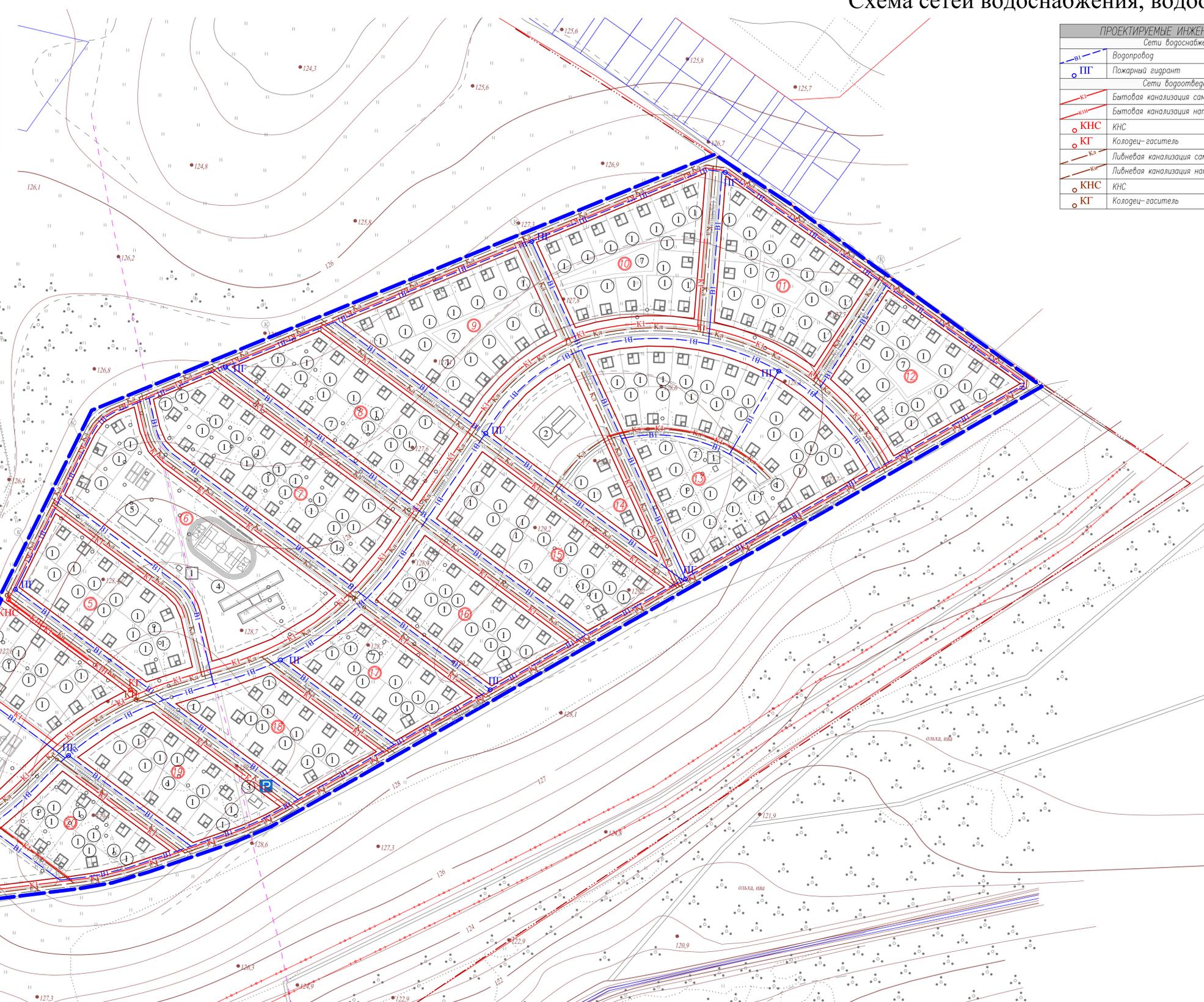
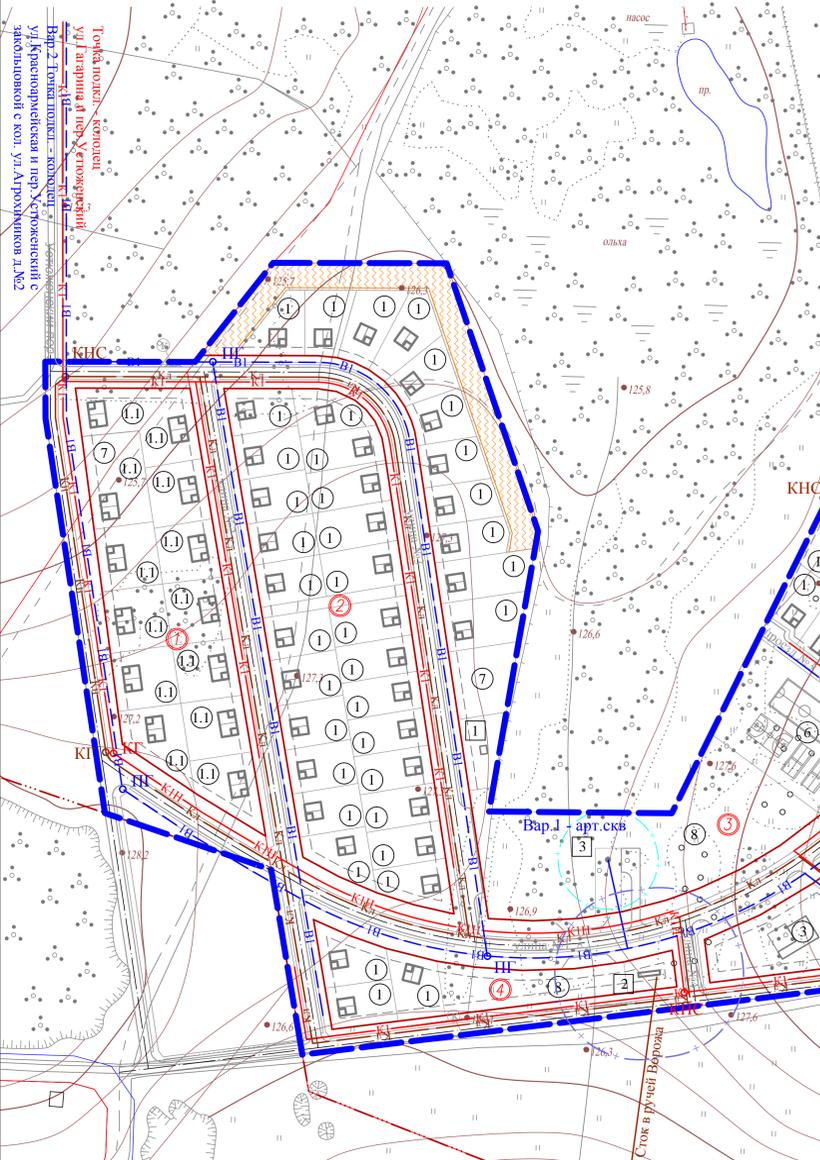
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен	Примечания
2	Общественно-торговый центр	2	1-2	по проекту	
3	Магазин	2	1-2	по проекту	
4	Общеобразовательная школа на 160 мест со стадионом	1	2	по проекту	
5	Детский сад на 80 мест	1	2	по проекту	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен	Примечания
6	Спортивные площадки	1	-	-	
7	Детская площадка	10	-	-	
8	Парк	2	-	-	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
№	Наименование объекта	Кол-во (штук)	Размер санитарно-защитных (охраняя) зон
1	СТП - 10/0,4 кВ	3	-
2	Локальные очистные сооружения (произв. 60 л/с)	1	50
3	Артезианская скважина	1	30

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Сущест. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел.)	0	1092
2	средний состав семьи (чел.)	-	4
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв./чел.)	0	25,0
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	0	27300
5	численность домов:	0	260
6	численность квартир:	0	273
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	51,4 га	51,4 га
7.1	Зоны жилого назначения		
	Индивидуальная жилая застройка	0	25,3
	Блокированная жилая застройка	0	1,7
7.2	Зоны общественно-делового назначения		
	Деловое назначение	0	3,1
7.3	Рекреационные территории		
	Озелененные территории	0	1,4
	Детские (спортивные) площадки	0	1,6
7.4	Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры		
	Объекты инженерной инфраструктуры	0	0,3
7.5	Прочие территории		
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	51,4	18



Изм.	Код.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Батин В.А.				
ГАП	Ситков Я.С.				
Архитектор	Шибалева А.А.				

Проект планировки, проект межевания территории в части кадастрового квартала 35:19:0103015 в городе Устюжне

Проект планировки территории

Схема сетей водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации

Стадия	Лист	Масштаб
ПП	ВК	1:2000

ООО "КомплексПроект"
г. Вологда, Пречистенская наб. 72,
тел. (8172) 75-82-53