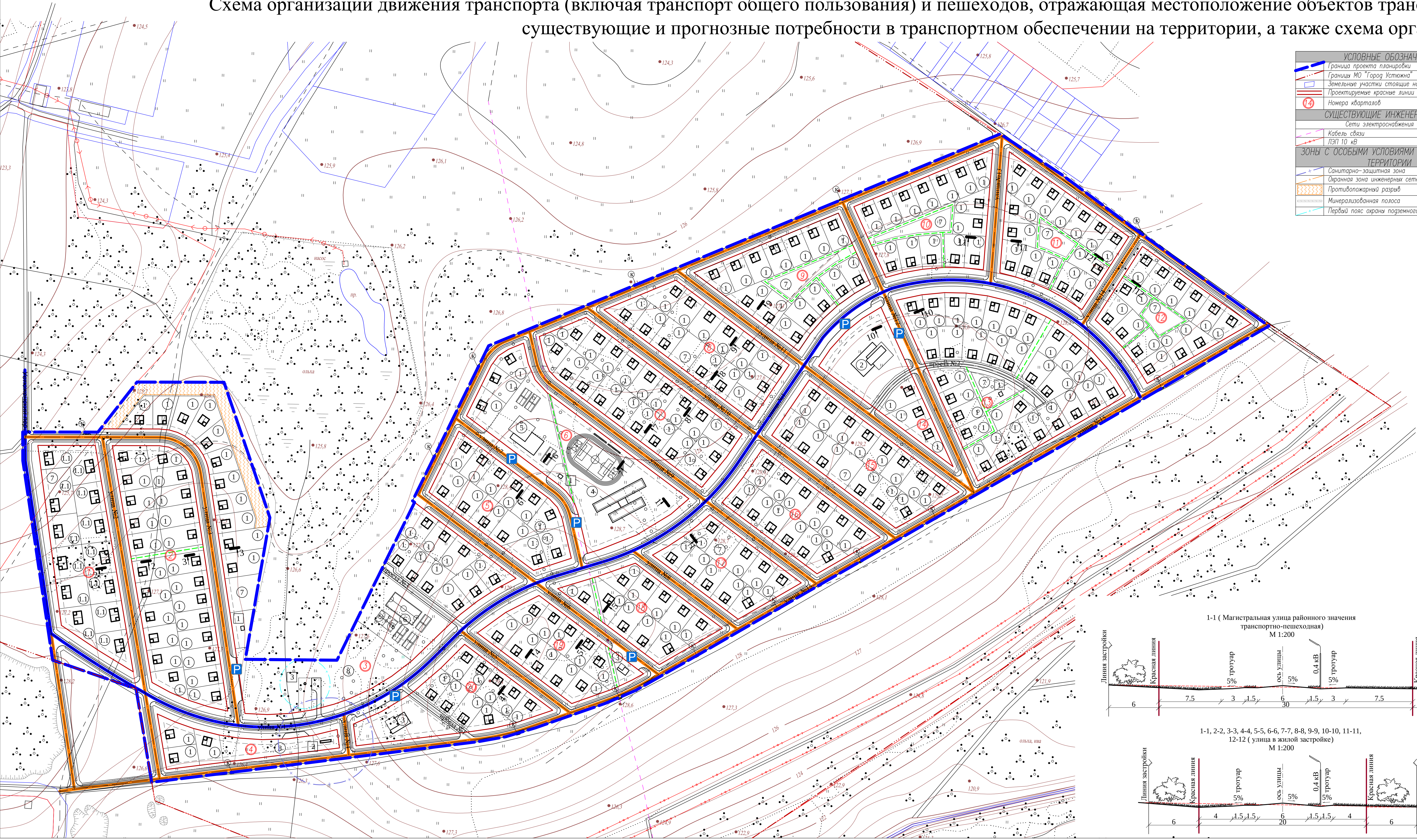


Проект планировки, проект межевания территории в части кадастрового квартала 35:19:0103015 в городе Устюжне

Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети, М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница проекта планировки
	Границы МО "Город Устюжне"
	Земельные участки, стоящие на кадастровом учете
	Проектируемые красные линии
	Номера кварталов
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ	
	Сети электроснабжения и связи
	Кабель связи
	ЛЭП 10 кВ
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Санитарно-защитная зона
	Охранная зона инженерных сетей
	Противопожарный разрыв
	Минерализованная полоса
	Первый пояс охраны подземного водозабора

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажность	Мат. стен	Кол-во квартир
1	Индивидуальный жилой дом	247	1-2	по проекту	247
1.1	Блокированный жилой дом	13	1-2	по проекту	26
Итого:		260			273

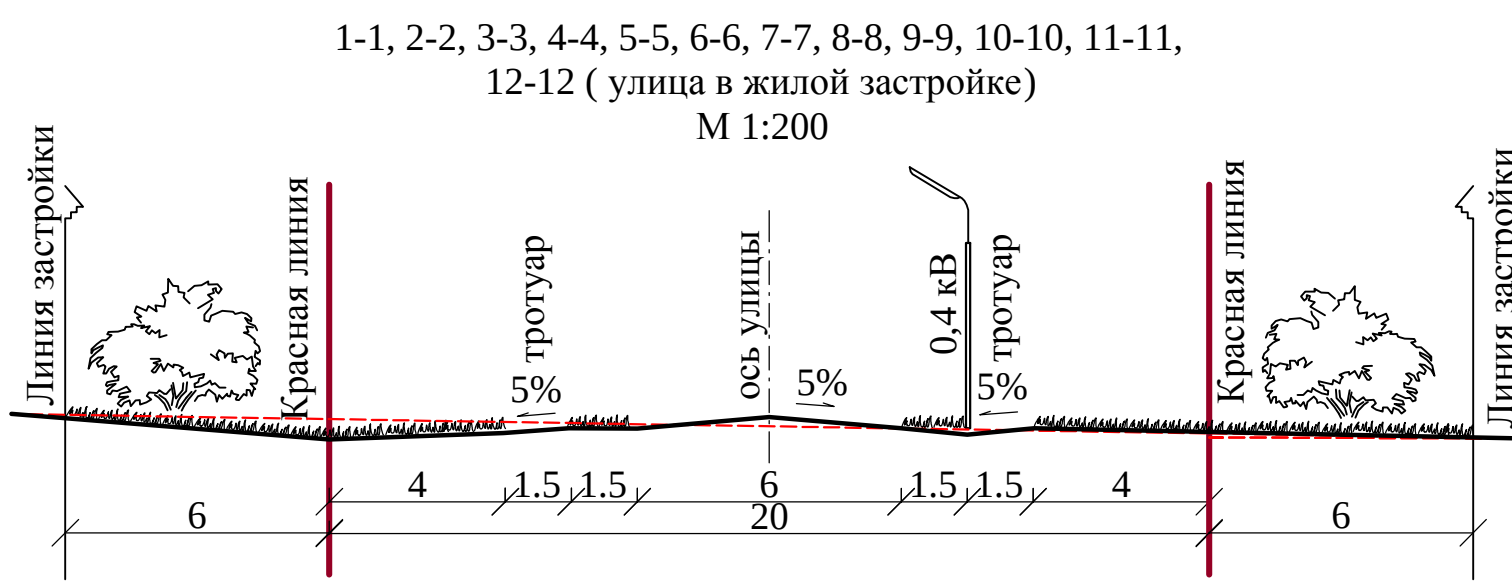
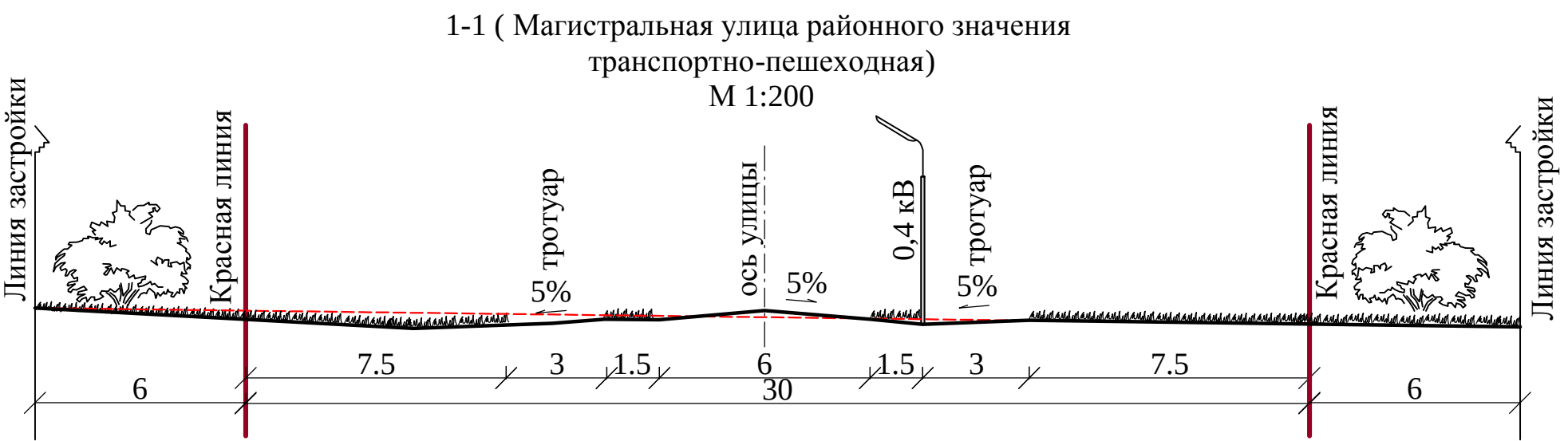
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажность	Мат. стен	Примечания
2	Общественно-торговый центр	2	1-2	по проекту	
3	Магазин	2	1-2	по проекту	
4	Общеобразовательная школа на 160 мест со стадионом	1	2	по проекту	
5	Детский сад на 80 мест	1	2	по проекту	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажность	Мат. стен	Примечания
6	Спортивные площадки	1	—	—	
7	Детская площадка	10	—	—	
8	Парк	2	—	—	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
№	Наименование объекта	Кол-во (штук)	Размер санитарно-защитных (охраняемых) зон
1	СТП - 10/0,4 кВ	3	—
2	Локальные очистные сооружения (произв. 60 л/с)	1	50
3	Артезианская скважина	1	30

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
N п/п	Наименование	Сущест. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел.)	0	1092
2	средний состав семьи (чел.)	—	4
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв./чел.)	0	25,0
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	0	27300
5	количество домов	0	260
6	количество квартир	0	273
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	51,4 га	51,4 га
7.1	Зоны жилого назначения:		
	Индивидуальная жилая застройка	0	25,3
	Блокированная жилая застройка	0	1,7
7.2	Зоны общественно-делового назначения:		
	Деловое назначение	0	3,1
7.3	Рекреационные территории:		
	Озелененные территории	0	1,4
	Детские (спортивные) площадки	0	1,6
7.4	Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры:		
	Объекты инженерной инфраструктуры	0	0,3
7.5	Прочие территории:		
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	51,4	18

АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ	
	Улица в жилой застройке (главная)
	Улица в жилой застройке
	Проезд
	Пешеходные маршруты
	Проектируемая автомобильная парковка
	Указатель профиля улиц и дорог



Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата	Проект планировки, проект межевания территории в части кадастрового квартала 35:19:0103015 в городе Устюжне
Директор	Батин В.А.	Лист	Опикоб Я.С.	Масштаб	Статус	Проект планировки территории
ГАП	Опикоб Я.С.	4	Масштаб	1:2000	ПП	
Архитектор	Шубаева А.А.					
Согласовано: [Signature]						ООО "КомплексПроект"
Согласовано: [Signature]						В.В. Вовава, Претендентская ул. 72, Тех. (8172)75-82-53