

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЮЖЕНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.05.2024 № 453

г. Устюжна

Об установлении публичного

сервитута в интересах

ПАО «Россети Северо-Запад»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем 3 пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута и представленные документы публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», на основании решения Земского Собрания Устюженского муниципального округа Вологодской области от 24.11.2022 № 58 «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления Устюженского муниципального округа Вологодской области в сфере регулирования земельных отношений», статьи 38 Устава Устюженского муниципального округа Вологодской области

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут площадью 606 кв.м в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес места нахождения: 196247, Российская Федерация, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н) в целях строительства, эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Участок ВЛ 0,4 кВ от опоры № 8 ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ 250 кВА № 51 х.Боровинка Устюженского округа» (а также его неотъемлемых технологических частей), необходимого для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, на следующие земли кадастрового квартала и земельный участок:

- земли кадастрового квартала 35:19:0301002, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, р-н Устюженский;

- земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:97, местоположение: Вологодская область, р-н Устюженский (далее – земельные участки).

2. Установить срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при наличии такого срока)– не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» не позднее шести месяцев с даты принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01% кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, кадастровая стоимость которых не определена, рассчитывается в соответствии с абзацами 1 и 2 настоящего пункта исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Устюженскому муниципальному округу Вологодской области.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: не предоставлен.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

9. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад»» вправе:

9.1. В установленных границах публичного сервитута осуществить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

9.2. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Комитету по управлению имуществом администрации Устюженского муниципального округа Вологодской области в установленном законом порядке обеспечить:

10.1. Направление настоящего постановления в орган регистрации прав;

10.2. Направление заявителю копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Устюженского муниципального округа.

По поручению главы округа

заместитель главы округа – начальник управления

экономического развития и сельского хозяйства Т.Н. Рогозина